



C/ Nueva 25 (Bajo Correos)
Morón de la Frontera

teléfono: 665577812
teléfono 2: 954850564
e-mail: chaconinmo@gmail.com

referencia: V01197

tipo inmueble: piso

operación: venta

precio: 135.000 €

estado: Buen estado



dirección:

Nº: planta: 0

población: Morón de la Frontera

provincia: Sevilla

cod. postal: 41530

zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año

Calificación	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

m² construidos: 79
útiles: 0
metros de parcela: 0
m² terraza: 0
dormitorios: 2
baños: 1
aseos: 0
armarios: 2

ascensor: no
piscina: no
garajes: 1
terraza(s): 0
trastero: no
zonas verdes: no
patio: no
amueblado: no

suelo de:
aire acondicionado:
agua caliente:
combustible:
orientación:
antigüedad:
exterior/interior: exterior
gastos de comunidad/mes: 0

descripción:

Precioso piso céntrico, con calidades de lujo y entrada señorial. Fachada catalogada por el Excmo. Ayto. de Morón de la Frontera como bien protegido. Consta de dos dormitorios, baño completo, salón y cocina. Salón y dormitorio principal con balcones (cierros) a la calle Sagasta, por donde pasan las procesiones en Semana Santa. Entrada del portal principal con puerta de hierro de 1922. Es una antigua mansión señorial convertida en apartamentos, con todas las zonas comunes, balcones y vidrieras conservadas como antiguamente. La zona de entrada, hall y pasillos comunes respetan la construcción original de la casa. El hall es el antiguo salón, con patio de luces, vidrieras antiguas, esculturas y plantas, a donde da la puerta principal de la vivienda. Tiene ascensor para subir del garaje y silla eléctrica para subir las escaleras a la primera planta. Ubicada a escasos metros de la calle peatonal Pozo Nuevo. Se vende con la cocina amueblada, el resto de muebles no está incluido en el precio. Opcional la plaza de garaje